



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2023

№ 3055

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.09.2023 № 12036:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 340 кв.м, на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0700001:2690 (13 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Башкултаево;
- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:0250001 (96 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.
- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:0250002 (231 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Гамово (4500086086)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

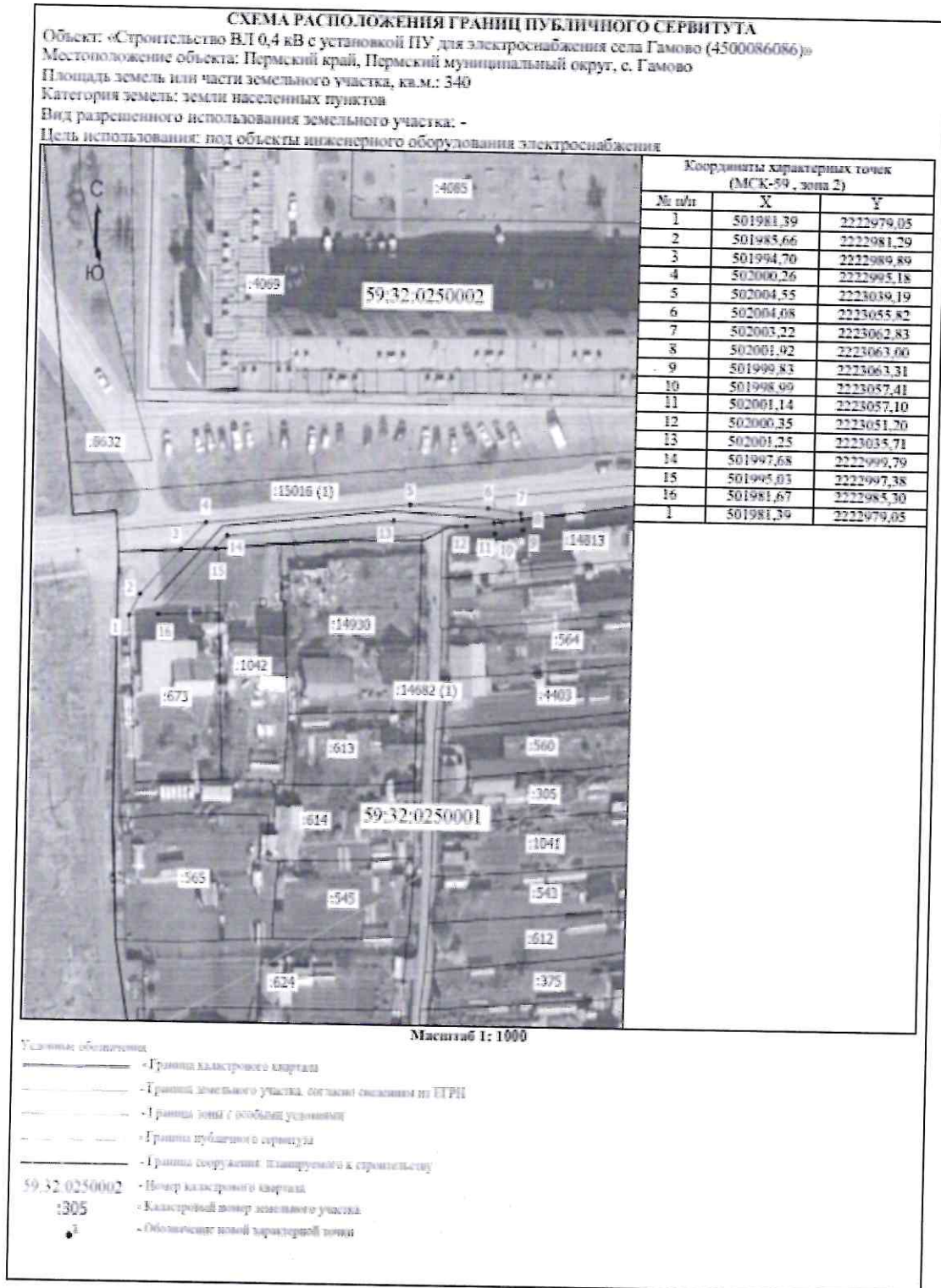


Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 16.10.2023 № 3055

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 16.10.2023 № 3055

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0700001:2690

- Площадь земельного участка – 47536 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 13 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 11095677,8 руб.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 233,42 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $13 * 233,42 * 49 * 0,01\% = 14,87$  рублей.

- в кадастровом квартале 59:32:0250001:
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 96 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 427,64 руб/кв.м
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $96 * 427,64 * 49 * 0,01\% = 201,16$  руб.

- в кадастровом квартале 59:32:0250002:
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 231 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 165,14 руб/кв.м
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $231 * 165,14 * 49 * 0,01\% = 186,92$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 402,95 рублей (Четыреста два рубля 95 копеек)**

**Платежные реквизиты**  
для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет 40102810145370000048**

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 16.10.2023  
№ 3055

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**

